

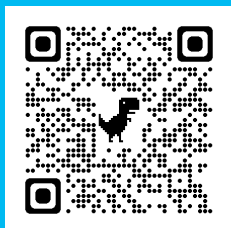
# Plurtuit & Vous

MAGAZINE D'INFORMATIONS MUNICIPALES N°50 DÉCEMBRE 2022

BRETAGNE®



*Avancée  
des grands  
projets :  
un travail participatif*



**Piscine intercommunale**  
**CONSULTATION CITOYENNE**  
**SUR LE CHOIX DU SITE**

*p.14 et 15*



# Sommaire

**Pleurduit**  
Au cœur de la Côte d'Émeraude



Bulletin municipal "Pleurduit & Vous" n° 50 / Décembre 2022

- Directrice de la publication : Sophie Bézier
- Rédaction : service communication
- Photos : Service Communication sauf mentions contraires
- Création graphique et mise en page : Quadrat Design Graphique
- Impression : Imprimerie des Hauts de Vilaine
- Diffusion gratuite : 4 600 exemplaires dont 4 200 ex. dans les boîtes à lettres pleurtuisiennes. En cas d'omission, des exemplaires sont disponibles à la Mairie ou à La Médiathèque.

Le bulletin municipal est imprimé sur un papier issu de sources responsables participant à la gestion durable des forêts.



p. 4 et 5	<b>Solidarités – CCAS</b>
p. 6 et 7	<b>Environnement</b>
p. 8 à 13	<b>Dossier : Avancées des grands projets</b>
p. 14 et 15	<b>Piscine intercommunale : consultation citoyenne</b>
p. 16 et 17	<b>Les travaux</b>
p. 18 et 19	<b>Du côté des associations</b>
p. 20	<b>Le Conseil des Sages et le Conseil Municipal des Jeunes</b>
p. 22 et 23	<b>Pratique...En Bref...</b>
p. 24	<b>Les spectacles à l'Espace Delta en 2023</b>
p. 25	<b>Delta Live #saison 2 Les animations de Noël</b>
Feuille détachable	<b>Les animations de janvier à avril 2023</b>
p. 26	<b>Du côté des commerces</b>
p. 27	<b>Expression de la minorité</b>

**TRAVAUX PUBLICS - PLEURTUIT**

**EVEN**

**02 99 88 41 54**

**CONFIEZ-NOUS**  
du temps libre pour VOUS

**BRICOLAGE JARDINAGE**

**MAINTIEN À DOMICILE**

**POUR VOS ENFANTS**

**SERVICES TOUT PUBLIC**

**Confiez-Nous Côte d'Émeraude**

47, rue de Dinard  
Pleurduit

**02 99 40 79 52**  
pleurduit@confiez-nous.fr



## ÉDITO

Chers pleurtuisiens, chères pleurtusiennes, chers enfants,

Le temps s'écoule si vite et nous voilà déjà presque à fêter la fin de l'année. Notre équipe poursuit ses objectifs afin d'améliorer la vie au sein de notre commune. De nombreuses consultations ont été proposées, l'attractivité du centre-ville, l'aménagement du Clos Champion ; et actuellement le devenir du parc des Fourneaux, à l'entrée sud de notre commune.

Nous comptons sur vous pour coconstruire les projets et vous remercions pour votre engagement.

En parallèle, plusieurs réunions de villages et de quartiers ont été organisées, et un groupe de travail sur les demandes enregistrées a été formé.

L'espace Jeunes, se termine et nos adolescents pourront profiter de ce lieu très prochainement !

La solidarité se poursuit, le partage et aussi de jolies rencontres ont animé Pleurtuit. D'autres animations à venir vous seront proposées.

La culture et les animations ne sont pas en reste, de nombreuses dates sont à retenir et peuvent faire l'objet d'un joli cadeau de Noël !

Du côté de l'intercommunalité, nous avons choisi de vous écouter sur le choix du site de la future piscine communautaire. C'est un projet important auquel je suis extrêmement attachée.

Et pour finir, nous pourrions nous retrouver pour ceux qui le souhaitent, à la cérémonie des vœux aux pleurtuisiens prévue le vendredi 6 janvier. Les pleurtuisiens sont conviés à venir partager un moment de rencontre et de convivialité autour du verre de l'amitié. Les places, compte tenu des contraintes de sécurité, sont hélas limitées, aussi une préinscription est nécessaire.

Je vous souhaite un heureux Noël, une année à venir chaleureuse et merveilleuse car s'émerveiller encore c'est vivre pleinement !

**Sophie Bézier,**  
Maire de Pleurtuit



### Cérémonie des vœux du Maire aux Pleurtuisiens

**Vendredi 6 janvier 2023 à 18h30 à l'Espace Delta**

La cérémonie aura lieu à l'Espace Delta et la jauge sera limitée à 500 personnes selon les normes de sécurité qui doivent être respectées. Vu le nombre limité de places, les Pleurtusiennes et les Pleurtuisiens qui souhaitent assister à cette soirée doivent s'inscrire avant le 12 décembre en mairie ou en envoyant un mail à [mairie@pleurtuit.com](mailto:mairie@pleurtuit.com).

## AIDE AUX DÉPLACEMENTS : des solutions sont proposées



### TADy COOL : 2€ LE TRAJET/PERSONNE

TADy Cool est le service de transport de proximité de la CCCE. Il permet, depuis votre domicile, de rejoindre 14 points d'arrêt sur le territoire ou une ligne régulière pour une destination en dehors du territoire communautaire.

#### Le TAD fonctionne le :

- Mardi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h
- Mercredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h
- Jeudi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h
- Samedi de 9h à 12h.

**Réservez vos trajets par téléphone jusqu'à 12h la veille du trajet :** en téléphonant au **02 99 300 300** (prix d'un appel local à partir d'un poste fixe) du lundi au samedi, de 8h à 20h (hors jours fériés)

#### Une prise en charge à domicile :

- Le jour J, le service vous prend chez vous et vous dépose selon les modalités définies lors de la réservation. Le retour s'effectue dans les mêmes conditions : le TAD vient chercher l'usager au même point d'arrêt et à l'horaire indiqué lors de la réservation pour le ramener chez lui.

#### Un tarif unique :

- Le trajet coûte 2€ par personne quelle que soit la distance, soit 4 € l'aller-retour

- Gratuit pour les enfants de moins de 4 ans
- Le règlement de la course se fait directement auprès du chauffeur à chaque trajet.

#### Les 14 points d'arrêt TADy COOL :

**Pleurtuit :** Arrêt Mairie / Arrêt Aéroport (scolaire)

**Beaussais-sur-Mer :** Arrêt Centre / Arrêt Gare

**Dinard :** Arrêt Rue de la Gare / Arrêt La Poste  
Arrêt Le Gallic / Arrêt Hôpital

**Lancieux :** Arrêt Eglise

**Le Minihic-sur-Rance :** Arrêt Mairie

**Zones commerciales :** Arrêt L'Hermitage / Arrêt La Ville Blais  
Arrêt La Ville-es-Meniers / Arrêt Cap Émeraude (2020)

### MOBILITÉ BUS

Deux fois par semaine, le jeudi et le vendredi après-midi, le CCAS propose aux administrés – qui n'ont pas de solutions pour se déplacer en véhicule – un service de bus dans Pleurtuit.

**Sur inscriptions au CCAS de Pleurtuit : 02 99 88 76 69**



## LE SAVIEZ-VOUS ?

**La résidence autonomie "Le clos breton" propose des solutions temporaires en matière d'hébergement et de repas.**

### L'HÉBERGEMENT TEMPORAIRE

La résidence autonomie propose de l'hébergement temporaire pour des personnes de plus de 60 ans :

- Pour des personnes qui se trouvent ponctuellement en perte d'autonomie. Par exemple : suite à une hospitalisation ou lors des vacances de proches aidants.
- Pour tester la vie au sein d'une résidence autonomie avant de franchir le pas et de choisir ce type de structure.

**3 studios aménagés sont dédiés à ce service. Ils peuvent être loués de 3 jours à 3 mois.**

### LES REPAS PASSAGERS

- Tout Pleurtuisien de plus de 60 ans peut réserver une place au restaurant pour déjeuner ponctuellement ou régulièrement.

- Les familles des résidents peuvent déjeuner au restaurant à condition d'avoir effectué une réservation.



#### Plus de renseignements :

**Résidence Autonomie**

**"Le Clos Breton"**

**2, rue Constant Colmay**

**02 99 88 44 63**

**leclusbreton@pleurtuit.com**



Les repas sont cuisinés sur place par le chef Jean-François Pincé.





## Bienvenue à **AURÉLIE CHEDMAIL**, directrice adjointe du CCAS

« J'ai toujours souhaité exercer un métier auprès des personnes âgées. J'aime le lien avec les seniors. Ce qui me plaît dans ce travail, c'est qu'il n'y a pas de routine. Aucune journée ne se ressemble ».

À 28 ans, Aurélie Chedmail a déjà un beau parcours derrière elle. Après avoir été aide à domicile, aide-soignante puis avoir suivi des études d'infirmière, Aurélie a choisi le côté administratif du métier en suivant des études à Alençon. Son diplôme de Responsable administrative de structure pour personnes âgées en poche, elle obtient un CDI sur le lieu de son stage et a été assistante puis responsable de secteur. En 2021, elle souhaite évoluer et décroche

le poste de directrice adjointe à la résidence service seniors privée "Les Girandières" à Saint-Malo. Forte de l'expérience acquise, Aurélie se donne un nouvel objectif : revenir dans le service public plus proche des valeurs qui lui tiennent à cœur. C'est à Pleurtuit, où elle a grandi, que ce souhait se réalise. Ainsi depuis septembre dernier, Aurélie a rejoint l'équipe de Sophie Guislard, directrice du CCAS.



### ZOOM sur les prochains rendez-vous du CCAS

JEUDI 12 JANVIER 2023 À 15H À L'ESPACE DELTA / **Goûter solidaire**

Offert par le CCAS et ouvert à tous

Ce rendez-vous avec animation musicale sera l'occasion d'échanger les vœux de bonne année autour d'une galette des rois. Une rétrospective des réalisations 2022 par le CCAS sera également proposée. **Gratuit sur inscription au CCAS (le matin). 02 99 88 76 69.**



### Et si on dansait ?

Animation proposée par DJ Nico en partenariat avec la Ville de Pleurtuit.

**Prochaines dates :** dimanche 15 janvier 2023 / Dimanche 19 février 2023 / Dimanche 23 avril 2023. À partir de 15h.

## RETOUR sur les rendez-vous proposés par le CCAS



Le spectacle débat humoristique "Vive la retraite" par la troupe de théâtre Casus Délires a réuni 135 personnes. Un agréable moment de rigolade au cours duquel les problématiques rencontrées par les retraités ont été abordées : le lien social ou encore la vie de couple.

### Rencontre festive des aînés

Dimanche 2 octobre, 145 personnes ont participé au repas des aînés sur le thème de la Route du Rhum. L'après-midi était consacré à la danse avec le duo Lamélimélo.





## Retour sur LA JOURNÉE DES TRANSITIONS

« Samedi 24 septembre, la ville de Pleurtuit a convié 12 acteurs du territoire investis dans une démarche de protection de l'environnement. Chaque représentant était à la disposition des visiteurs pour dispenser des conseils sur différents sujets : comment réduire nos déchets, favoriser la biodiversité, mieux consommer... et réaliser des économies d'énergie. La sobriété énergétique est aujourd'hui au cœur de nos préoccupations et cette première édition a trouvé sa place à Pleurtuit. Un flux régulier de visiteurs est venu jusqu'à nous, ce qui est encourageant. Face à cet intérêt, d'autres Journées des Transitions sont prévues. La prochaine se déroulera au Parc du Westerwald le samedi 25 mars 2023 et aura pour thème "La nature au jardin". »

**Morgane Gouès**, adjointe à l'environnement, à l'enfance et à la jeunesse.



« Cette journée était bien préparée. Il y avait une belle cohésion entre les structures présentes. Un public hétérogène est venu à notre rencontre avec des personnes très intéressées. »

**Emiliy Duthion**,  
SCIC ENR Pays de Rance

« Nous avons été ravis de participer à cette journée des transitions. Elle nous a permis de rencontrer les différents acteurs locaux, d'échanger sur les ressources et moyens de changer nos habitudes vers plus de résilience et de respect de l'environnement. Nous avons également eu l'opportunité de présenter notre projet de micro ferme agroécologique et la faire connaître aux habitants. Merci pour cette initiative. »

**Vincent Hurbain**  
La Ferme de Monrepos



## Enquête publique

**Projet de Parc Naturel Régional Vallée de La Rance - Côte d'Émeraude.**  
**Les habitants du territoire sont invités à donner leur avis**

Le projet de Parc Naturel Régional de la Vallée de la Rance - Côte d'Émeraude se concrétise chaque semaine un peu plus. La Région et ses partenaires s'apprêtent à lancer l'enquête publique préalable à la création de ce 3<sup>e</sup> PNR en Bretagne, après celui d'Armorique et du Golfe du Morbihan. Cette consultation se déroulera du lundi 12 décembre 2022, à 9h au lundi 16 janvier 2023 à 17h dans huit lieux d'un périmètre qui compte 74 communes dont Pleurtuit.

L'ensemble des documents du dossier sera consultable et téléchargeable sur :  
**[bretagne.bzh/enquetepublique-pnr-vrce](http://bretagne.bzh/enquetepublique-pnr-vrce)**  
Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier sera

également mis à disposition du public en Mairie de Pleurtuit, aux horaires habituels d'ouverture au public, ainsi qu'un registre d'enquête, où le public pourra consigner ses éventuelles observations, propositions et contre-propositions.

Chaque personne qui le souhaite pourra rencontrer et échanger avec la/le Commissaire enquêtrice/teur qui tiendra une permanence en Mairie de Pleurtuit :

- le samedi 17 décembre 2022 de 9 heures à 12 heures
- le vendredi 6 janvier 2023 de 14 heures à 17 heures.



Si vous souhaitez plus d'informations sur le projet du parc, rendez-vous sur le site de Cœur Émeraude **[www.pnr-rance-Émeraude.fr](http://www.pnr-rance-Émeraude.fr)**



## “EMBARQUEZ POUR LES DÉFIS TRANSITIONS EN CÔTE D'ÉMERAUDE”

La CCCE est lauréate de l'appel à projet “Mobiliser les bretons pour les transitions” lancé par la Région Bretagne, l'ADEME, l'agence de l'eau Loire-Bretagne et l'Office Français de la Biodiversité depuis fin juin 2021. Ce projet communautaire nommé “Embarquez ! Pour les défis de la Côte d'Émeraude” fait la part belle à la mobilisation et à l'implication du plus grand nombre d'acteurs locaux et de citoyens dans les transitions.

### IL A ÉTÉ CONÇU AUTOUR DE 4 AXES :

- Organiser, dynamiser et communiquer autour des transitions et du projet “Embarquez”
- Habiter responsable dans et autour de la maison
- Développer les déplacements à vélo
- Faire évoluer son alimentation vers des produits de proximité, de saison, de qualité et durables et limiter ses déchets

### LES HABITANTS POURRONT S'IMPLIQUER :

- En devenant ambassadeur et inciter d'autres habitants à s'embarquer dans l'aventure,
- En participant aux actions ouvertes à tous, comme le défi “e'nergie0”



Retrouvez toutes les informations sur le dispositif : [www.cote-Émeraude.fr](http://www.cote-Émeraude.fr)  
Contact : Catherine HARDOUIN, chargée de mission PCAET, [pcaet@cote-Émeraude.fr](mailto:pcaet@cote-Émeraude.fr)



## EMBARQUEZ et PLANTEZ FRUITÉ pour la BIODIVERSITÉ

La Ville de Pleurtuit adhère aux programmes de la Communauté de Communes de la Côte d'Émeraude en matière de développement durable et met en œuvre différentes actions. Chaque citoyen est invité à participer à ces programmes.



La communauté de communes s'engage en aidant les particuliers, les associations, les agriculteurs, les entreprises et les communes qui souhaitent planter ou replanter des arbres fruitiers. Pour cela

la CCCE finance une aide à hauteur de 80% du coût des arbres.

### EXEMPLE D'UNE ACTION “PLANTEZ FRUITÉ !”

L'association “Cœur Émeraude” impliquée dans le dispositif “Embarquez pour les défis transitions en Côte d'Émeraude” et les services de la Ville ont planté le 26 novembre sur la voie verte 27 arbres fruitiers (pommiers, kakis, poiriers, pruniers de Sichuan...) en lieu et place d'une plante invasive, le laurier palme.



Si vous souhaitez bénéficier de ce programme, contactez : Sylvain GUERVENO / 06 67 68 50 92 [plantezfruite@cote-Émeraude.fr](mailto:plantezfruite@cote-Émeraude.fr)

En adhérant à des actions telle “Plantez fruité”, nous embarquons pour les transitions. Nous nous engageons à changer les comportements avec pour objectif la préservation des ressources et de la biodiversité.

C'est pourquoi il est important de participer à enrichir l'Atlas de la biodiversité afin de vérifier que certaines espèces ne sont pas en voie de disparition et de sensibiliser le plus grand nombre à leur protection.

### ET VOUS, AVEZ-VOUS PARTICIPÉ AUX DERNIERS AVIS DE RECHERCHE ?

La CCCE a lancé en 2021 l'atlas de la biodiversité afin de préserver et favoriser l'expression de la biodiversité ordinaire et patrimoniale, notamment au vu de ses services écosystémiques. Dans ce cadre, un Atlas participatif a été lancé vous permettant de partager vos observations sur la flore et la faune du territoire. Accessible en ligne, ce dispositif est simple d'utilisation : <https://atlasdelabiodiversite.cote-Émeraude.fr>



À noter :  
dimanche 11 décembre au marché de Noël de 14h à 16h, intervention d'un “crieur de rue” qui interpellera le public sur l'Atlas de la biodiversité.



## L'étude d'attractivité du centre-ville

## Le devenir du Clos Champion

## La livraison de l'Espace Jeunes

## Le restaurant scolaire

## La future mairie

# Dossier Avancée des GRANDS PROJETS



« L'ensemble des projets suit son cours. Des consultations citoyennes ont été proposées pour mieux les accompagner. Ainsi, l'étude d'attractivité du centre-ville et celle du devenir du Clos Champion permettent de dessiner des objectifs concrets et adaptés aux attentes de nos concitoyens.

Un grand merci à tous les citoyens, petits et grands, qui ont participé aux réunions publiques et ateliers. Votre avis compte. Prochainement, d'autres concertations auront lieu.

Le restaurant scolaire rentre dans sa phase de reconstruction pour une livraison mi-avril 2023. Quant au projet de la future mairie, il se précise. Le permis de construire a été déposé ».

Sophie Bézier, Maire de Pleurtuit

## L'étude d'attractivité du centre-ville

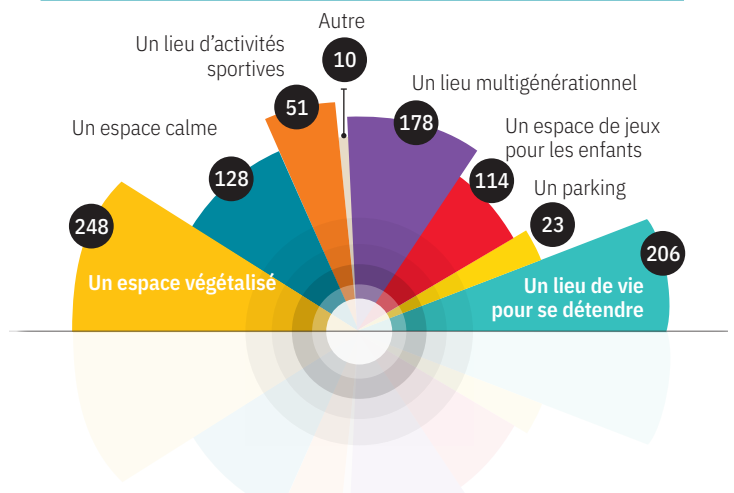
### Réunion Publique et questionnaire

Les Pleurtuisiens étaient invités à une réunion publique le 28 juin qui a rassemblé 100 personnes. Le bureau d'études DCI Environnement, représenté par Abigaëlle Lefèvre, a présenté le déroulé de l'étude et les modalités du projet de revitalisation du centre-ville. À l'issue de la réunion et durant tout l'été, un questionnaire était disponible. 400 habitants ont pris le temps de répondre aux 48 questions sur les thématiques des mobilités, des espaces publics, des commerces et du tourisme. Ce retour est très satisfaisant pour le bureau d'études car cela représente un bel échantillon de la population. Ainsi qualités et défauts, forces et faiblesses de la ville sont représentés et ont servi de bases de réflexion pour la mise en forme des ateliers thématiques.

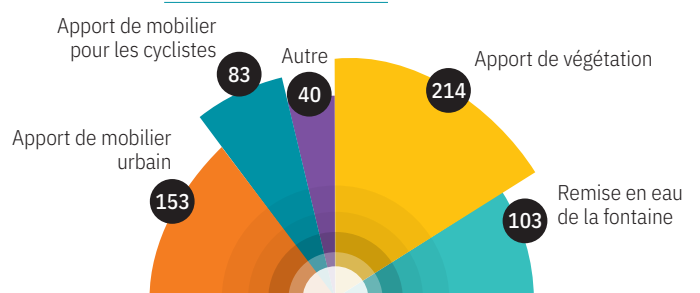
QUESTION 14 : **Vous habitez le centre-bourg, votre enfant peut-il se rendre à pied ou à vélo à l'école ?**



QUESTION 21 : **Qu'est-ce qu'un espace public de qualité pour vous ?**



QUESTION 23 : **Quelles améliorations sont selon vous nécessaires sur la place de l'église ?**





## Les ateliers thématiques

La municipalité et le bureau d'études DCI ont organisé en septembre des ateliers thématiques à l'Espace Delta. Chaque atelier a réuni une trentaine de personnes mixant élus et citoyens.

Ces ateliers avaient pour objectif de faciliter les échanges et le partage de connaissances autour de 4 grandes thématiques : **Commerces, Espaces publics, Foncier et Mobilité**. Les idées et les propositions issues de ces groupes de travail enrichiront les scénarii d'aménagements du bureau d'études.

### Retour sur les ateliers et témoignages des participants



13 SEPTEMBRE

#### ATELIER COMMERCES

« La démarche est très intéressante, ces ateliers nous ont permis de nous rencontrer entre pleurtuisiens et d'en savoir un peu plus sur le travail effectué par la commune sur divers sujets qui nous préoccupent. »



15 SEPTEMBRE

#### ATELIER ESPACES PUBLICS

« Ces ateliers ont bénéficié d'une excellente organisation et ont permis de mixer des élus et des administrés afin de confronter des idées sur des sujets concrets sous forme d'exercices. Cela nous a permis d'être acteurs et non spectateurs. La manière de procéder a été judicieuse et innovante et a permis de générer de l'implication et du lien. Félicitations aux équipes qui se sont démenées, c'est à refaire sur d'autres sujets. » Guy



20 SEPTEMBRE

#### ATELIER FONCIER

« L'expérience était intéressante. Nous donner comme consigne de nous projeter sans garde-fous raisonnables et de laisser libre cours à nos souhaits me semblent aller plutôt dans le sens d'ateliers de communication que vers du réel envisageable. Je pense néanmoins que le bureau d'études en sortira quelques éléments utiles et agréables à tout à chacun. » Christiane



22 SEPTEMBRE

#### ATELIER MOBILITÉ

« Ce fût un moment agréable et convivial... presque un jeu ! » Claire

#### PROCHAINES ETAPES

- Jusqu'au 16 décembre 2022 : questionnaire sur l'aménagement du parc "Les Fourneaux". En ligne sur [www.pleurtuit.com](http://www.pleurtuit.com) ou en version papier à retirer à la mairie.
- Finalisation de l'étude : mi-décembre
- Réunion publique : 1<sup>er</sup> trimestre 2023
- Exposition sur site : printemps 2023

## Le devenir du Clos Champion

PREMIÈRE ÉTAPE :

### Le diagnostic en interne

Pour le “devenir du Clos Champion”, c’est le cabinet Prigent qui est missionné. La première étape de leur travail a consisté à établir un diagnostic à partir des échanges avec des personnes ressources au sein de la collectivité. Des enjeux de connexions avec d’autres secteurs du centre-ville ressortent, tels que la voie verte ou encore le parc du Westerwald. Le positionnement du “Clos Champion” en entrée de ville et son interface avec la campagne et la vallée de la Rance sont également mis en avant. Ainsi, le comité de pilotage souhaite que le site du “Clos Champion” devienne un Parc à l’horizon 2050.

DEUXIÈME ÉTAPE :

### la participation des pleurtuisiens

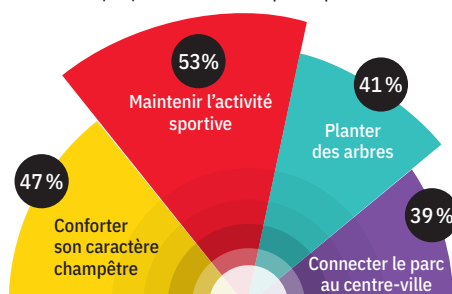
En parallèle d’ateliers thématiques qui se sont déroulés sur deux semaines en septembre, un questionnaire était ouvert aux citoyens.

#### Les principaux points forts



QUESTION 4 : Pour l’aménagement du parc, vous préférez prioritairement :

Sur 11 propositions, les 4 principales sont :



## Les ateliers thématiques



### ATELIER AGENTS ET ÉLUS

Elus et agents se sont prêtés au jeu afin de définir le format des ateliers qui ont ensuite été proposés aux Pleurtuisiens. Pour cela, ils ont répondu à un bref questionnaire sur leur vision actuelle du Clos Champion. Ils ont choisi des images de référence et des mots-clés qu'ils ont positionnés sur un plan afin de composer le futur Parc. Après validation par le comité de pilotage, le format de l'atelier a été mis en place.



### ATELIER CITOYENS

Dans cet atelier, des citoyens ayant déjà participé aux ateliers sur l'étude d'attractivité étaient présents. Devenus adeptes de l'exercice, ils étaient à l'aise pour ce nouvel atelier et bienveillants avec les nouveaux participants. Ils ont ainsi créé de l'émulation et les idées ont fusé.



### CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES ET CONSEIL DES SAGES

L'intergénérationnel était au rendez-vous du projet en réunissant les idées des membres de deux instances que comptent dans la ville : le Conseil des Sages et le Conseil Municipal des Jeunes. Les jeunes ont entraîné leurs aînés à imaginer le futur Parc sans limite et avec ambition. Certains membres du Conseil des Sages nous ont même avoué, que sans les jeunes, ils n'auraient pas aussi bien réussi l'exercice.





## ATELIER ACCUEIL DE LOISIRS

Jusqu'à présent les enfants n'avaient pas eu de temps spécifique dans le projet... pourtant leurs visions sont des plus intéressantes. Ils n'ont pas les barrières financières et temporelles imposées aux adultes ou aux bureaux d'études. Ce sont donc 46 enfants de l'accueil de loisirs qui ont réalisé le même exercice que les adultes avec tout autant de cohérence dans les propositions, lesquelles se rejoignent dans les grandes lignes : espaces dédiés pour les séniors à proximité du centre-ville, installation des zones de jeux par types d'âges, endroit arboré... Grâce aux animateurs de l'Accueil de Loisirs, ils ont pu imaginer le futur Parc.

*"C'était un moment d'échanges très intéressant à partager avec les enfants. Pouvoir imaginer ce futur espace, se projeter en se disant que dans quelques années ce sont eux qui pourront emmener leurs enfants dans ce lieu et avoir été entendus dans leurs idées, c'est une belle satisfaction. Les enfants étaient heureux et fiers de présenter leur projet."*

L'équipe de l'Accueil de Loisirs.



## PROCHAINE ETAPE

- Rendu des scénarii d'aménagements : fin novembre 2022 pour une restitution publique début 2023.

## AUTRE PROJET SOLLICITANT LES PLEURTUISIENS : Les études préalables à la création d'une Zone d'Aménagement Concerté (ZAC)

Les élus ont lancé ces études dans le but de maîtriser l'aménagement des secteurs de La Giraudais, Saint-Père et La Roche afin d'avoir les infrastructures adaptées à la création de nouveaux quartiers. Le cabinet retenu pour réaliser cette étude, qui se déroulera sur 18 mois, est TLPA architectes en collaboration avec plusieurs bureaux d'études spécialisés.

### Première action dans l'étude, les balades urbaines

Deux balades urbaines d'une heure et demie ont été proposées pour enrichir la connaissance du territoire du bureau d'étude : La première, tournée vers le centre-ville et ses connexions avec le futur quartier, a permis de raconter l'histoire de Pleurtuit depuis sa reconstruction. La seconde, plus orientée vers la zone d'étude, a réuni de nombreux propriétaires qui ont posé des questions sur le projet. Les représentants des bureaux d'études ont répondu à l'ensemble des interrogations des Pleurtuisiens. Ensemble, ils ont eu de riches échanges.





## La livraison de l'espace Jeunes

Les travaux du nouvel Espace Jeunes, rue de l'Avenir, touchent à leur fin. La réception de l'ouvrage est prévue ce mois-ci. Les jeunes ont hâte de s'installer dans leur nouveau lieu d'autant qu'ils l'ont imaginé avec les architectes et les élus. Un beau projet collaboratif.

## Retour sur les différentes étapes



Les travaux de terrassements ont débuté fin août, puis les fondations ont été coulées.

Le 28 septembre, les 11 modules ont été livrés. Ils ont été posés puis soudés.

Ensuite, les travaux de création des réseaux (électricité, eau potable, télécom, assainissement) et d'aménagements intérieurs ont été réalisés. Le bardage extérieur, la clôture et le portail permettront d'achever ces travaux pour une réception prévue courant décembre.



Les jeunes qui sont partie prenante et intéressés par le projet ont visité l'usine de créations de modules. Ils ont également participé au choix des revêtements de sols. Courant décembre, ils installeront la cuisine puis au printemps 2023, ils s'attaqueront à la réalisation d'une terrasse.



**Coût des travaux** 501 500 € HT

**Subventions attribuées :** CAF : 150 000€

Etat-DETR : 122 429€



**Inauguration**  
*le mercredi 25 janvier à 17h30*





## Le restaurant scolaire

Les travaux de terrassement ont débuté au printemps, le gros oeuvre (démolition, fondations, renforcement de la structure) sont en cours de finalisation, les extensions bois sont également en cours de réalisation. La livraison du bâtiment est prévue pour mi-avril 2023.

Coût prévisionnel des travaux 1 440 000 € HT

Subvention attribuée : Etat-DETR 2021 : 210 000€



## La future Mairie

La municipalité a souhaité porter un projet de construction neuve avec une ambition forte en termes de performance énergétique. Pour ce faire, le bâtiment sera en ossature bois et isolé grâce à de la paille. Le mode de chauffage retenu est une chaudière à bois.

### ECHÉANCES :

- Dépôt du permis de construire prévu fin 2022.
- Consultation des entreprises fin 2022.
- Début des Travaux en Mars 2023.

### Dépenses prévisionnelles en € H.T.

Maîtrise d'œuvre	188 379,30 €
Travaux bâtiment	1 944 676,00 €
Travaux démolition	60 585,00 €
Travaux VRD	330 720,00 €
Études et frais annexes	21 107,50 €
<b>Total</b>	<b>2 545 467,80 €</b>







# Piscine intercommunale, CONSULTATION CITOYENNE SUR LE CHOIX DU SITE

Du 5/12/2022 au 20/01/2023

La piscine actuelle de Dinard, située en centre-ville, date de 1967. La commune de Dinard a fait le choix de réserver l'emplacement actuel à un projet culturel, ce qui a conduit la Communauté de Communes de la Côte d'Émeraude (CCCE) à inscrire la construction d'un nouvel équipement aquatique dans son projet de territoire. La présence d'équipements aqualudiques récents sur le Pays de Saint-Malo (Aquamalo, Dolibulle, Aquacia) et prochainement à Dinan, renforce la vocation scolaire et associative du futur équipement de la CCCE.

Le Groupe de Travail de la CCCE a déjà recueilli le souhait des différentes associations. La CCCE engagera prochainement une consultation de Maîtrise d'œuvre et d'Architecte qui définira le cahier des charges au regard des besoins prioritaires des usagers, des technologies existantes et plus particulièrement sur le mode de chauffage (chaudière bois, géothermie, solaire...), enjeu majeur qui conditionne la viabilité de ce projet.

## RESTE LE CHOIX DU SITE :

Conformément à nos engagements nous souhaitons avoir l'avis de nos concitoyens. Un projet de cette ampleur de 10/12 M€ attend que vous soyez entendus. **70% des usagers de la piscine actuelle (P)** n'habitent pas à Dinard. Afin de recentrer le nouvel équipement au cœur du territoire **trois sites (1, 2, 3)** ont déjà fait l'objet d'investigations géotechniques dont **Le COSEC à Dinard et CAP Émeraude à Pleurtuit**.

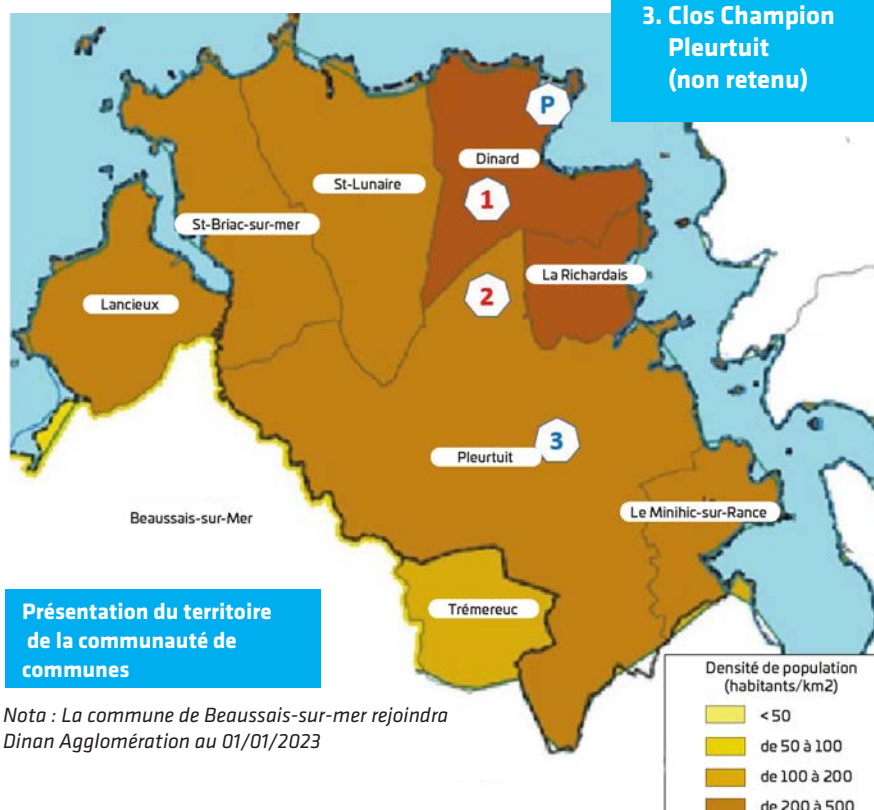
Le 3<sup>ème</sup> site du Clos Champion à Pleurtuit paraît trop excentré à ce stade pour répondre aux besoins réels de nos concitoyens de la Côte d'Émeraude et par conséquent n'a pas été retenu pour cette consultation.

## LES MUNICIPALITES DE LA RICHARDAIS, LE MINIHC- SUR-RANCE et PLEURUIT SONT A L'INITIATIVE DE CETTE CONSULTATION

Néanmoins, si vous ne faites pas partie de ces 3 communes, votre avis nous intéresse.

Vous pouvez répondre en précisant votre lieu de résidence en déposant le coupon dans une mairie participante ou en répondant sur le site dédié.

- P : Piscine actuelle
- 1. COSEC Dinard
- 2. CAP Émeraude Pleurtuit
- 3. Clos Champion Pleurtuit (non retenu)





### CHOIX N° 1 : SITE DU COSEC À DINARD

#### ATOUPS :

- Proximité Collège
- Proximité voie verte
- Terrain communal
- Proche d'un complexe sportif

#### POINTS FAIBLES :

- Qualité médiocre du sous-sol
- Stationnement et accès



### CHOIX N°2 : SITE DE CAP ÉMERAUDE À PLEURTUIT

#### ATOUPS :

- Proximité Collège
- Proximité voie verte
- Au centre du territoire
- Accès et stationnements

#### POINTS FAIBLES :

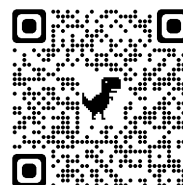
- Terrain non communal (acquisition)
- Développement commercial impacté



#### DEUX FAÇONS DE PARTICIPER À CETTE CONSULTATION (du 5/12/2022 au 20/01/2023) :

1. En retournant le coupon ci-joint dans votre mairie, ou
2. En remplissant le questionnaire en ligne sur le site

[www.pleurtuit.com/future-piscine-intercommunale](http://www.pleurtuit.com/future-piscine-intercommunale) ou en flashant le QR code >>>>>>>>



### VOUS AVEZ LA PAROLE : QUEL SITE POUR VOTRE FUTURE PISCINE

1 COUPON REPONSE PAR FOYER À REMETTRE EN MAIRIE (du 5/12/2022 au 20/01/2023)

ou en ligne : [www.pleurtuit.com/future-piscine-intercommunale](http://www.pleurtuit.com/future-piscine-intercommunale)

Nom, prénom .....

Votre commune de résidence principale .....

Nombre de personnes composant votre foyer.....

- CHOIX N°1** : LE COSEC à DINARD
- CHOIX N°2** : CAP Émeraude à PLEURTUIT
- Autre proposition .....

Observations éventuelles

La Ville de Pleurtuit poursuit son programme de travaux entre rénovation énergétique et sécurisation des lieux fréquentés dans la ville.

## DE NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS

### Rue du Pré de la Roche

La rue du Pré de la Roche, qui dessert les écoles est très fréquentée par de nombreux piétons et cycles. Afin de réduire la vitesse et de rendre la circulation moins dangereuse, plusieurs aménagements ont été réalisés. Ainsi, un recalibrage et une réfection de la voirie ont été opérés. Des ralentisseurs ont été installés et des cheminements piétons et cycles dédiés et sécurisés ont été créés. D'ici la fin de l'année, d'autres aménagements au niveau du giratoire et du parking seront réalisés afin d'optimiser davantage la sécurité du site.



**Montant des travaux : 303 249 € H.T.**

**Subventions attribuées : Fonds de concours de la Communauté de Communes de la Côte d'Émeraude : 84 072€**

## ECOLE DE MUSIQUE

Les travaux de l'école de musique s'achèvent. L'éclairage, les menuiseries extérieures, les faux-plafonds et l'isolation des combles ont été

entièrement revus au cours d'une première phase de travaux. Puis, ce sont des travaux de couverture qui ont été opérés ainsi que l'installation

d'une centrale de traitement d'air. Une isolation par l'extérieur a également été effectuée.



**Montant des travaux : 258 400 € HT**

**Subventions attribuées : Département 35-Contrat de territoire : 128 611€  
État-Plan de relance DSIL : 77 445€**





## ÉCOLE MATERNELLE

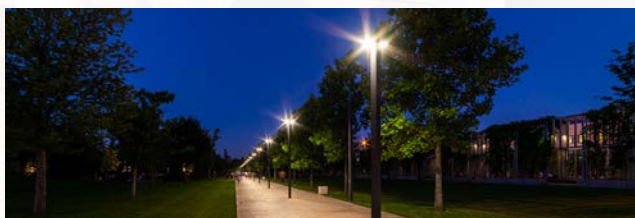
La première phase de travaux de l'école maternelle concernait la réfection de l'isolation sous toiture, le remplacement des plafonds suspendus et l'éclairage intérieur dans les classes. Les travaux ont été réalisés pendant l'été 2022.

La seconde phase des travaux est prévue à l'été 2023 et comprendra la réfection de la toiture et des gouttières, l'insonorisation de l'atrium, la peinture des classes et la création de placards.



**Montant des travaux : 229 700€ HT**  
(dont 33 800 € HT pour la 1<sup>ère</sup> phase)

**Subvention attribuée : État-Plan de relance DSIL : 68 910€**



### MISE EN PLACE DE LA TRAME NOIRE un enjeu économique et écologique:

La réduction de l'éclairage public a été initiée pendant l'été et a été revue à l'automne. Voici les horaires d'éclairage dans les différents secteurs de la ville en fonction des périodes :

**Du 01/09 au 15/05 :**

- **Dans le centre-ville :** pour les axes principaux, rue de Dinan (giratoire sud jusqu'à la mairie), rue de Dinard (de la mairie jusqu'au giratoire Brugaro et rue de l'Aéroport jusqu'au giratoire Super U) et rue Brindejonc des Moulinais (de la mairie jusqu'au panneau de

sortie d'agglomération), rue Saint-Guillaume (de la mairie jusqu'au giratoire salle du Clos Champion) : l'éclairage public s'allumera en fonction du coucher du soleil (horloge astronomique) ou au plus tôt à 17h et s'éteindra à 1h.

Le matin, l'éclairage public s'allumera à 6h et s'éteindra en fonction du lever du soleil (horloge astronomique) ou au plus tard à 8h30. En fonction des armoires de commande, les limites sont à plus ou moins quelques minutes.

#### Pour le reste de la commune

- L'éclairage public s'allumera en fonction du coucher du soleil (horloge astronomique) ou au plus tôt à 17h et s'éteindra à 20h30. Le matin, l'éclairage public s'allumera à 6h et s'éteindra en fonction du lever du soleil (horloge astronomique) ou au plus tard à 8h30

**Du 16/05 au 31/08 :** il n'y aura pas d'éclairage public sur toute la commune.

### FIN NOVEMBRE 2022 À AVRIL 2023 : Travaux d'effacement des réseaux électrique, télécom et éclairage public

Ces travaux concernent la Rue Brindejonc-des-Moulinais (de la médiathèque jusqu'au giratoire de l'ancienne gare) et le début de la Rue Noguès. Voici le calendrier des phases de travaux :

**Du 28/11/2022 au 20/01/2023 :**

- Ouverture des tranchées principales. Déroulage des canalisations. Pose et encastrement des appareillages de coupure électrique.

**Du 06/02/2023 au 17/02/2023 :**

- Mise en service du réseau électrique souterrain BTA et reprise des branchements électriques individuels.

**Du 23/01/2023 au 17/02/2023 :**

- Pose et raccordement de l'éclairage public.

**Du 20/02/2023 au 30/04/2023**

- Dépose des lignes électriques aériennes existantes, poteaux béton et réfections sur tranchées ouvertes.

## Un mot sur le Projet "Le Montebello"

porté par la société Vinci  
Rue des Cap Horniers

« Notre volonté d'élus est de respecter le mieux possible les résidences déjà bâties face à l'implantation de celles à venir. Cependant, il faut savoir que, dès lors qu'un projet immobilier répond aux contraintes du Plan Local d'Urbanisme, il n'est pas légal de le rejeter. C'est à ce moment précis que nous mettons tout en œuvre pour ouvrir le dialogue entre résidents déjà installés et promoteurs ou nouveaux constructeurs.

Ainsi, soucieux du devenir de notre ville et du bien-être de nos concitoyens, nous avons œuvré avec eux pour réduire le nombre de logements initialement prévus sur la parcelle rue des Cap Horniers.

En effet, le projet prévoyait un immeuble de 62 logements en janvier 2020 que nous avons pu ramener à 38 logements, nombre minimum limite pour obtenir un équilibre financier.

Nous avons conscience que toute nouvelle construction a un impact sur la qualité de vie de ses voisins. Nous avons un double objectif : informer, accompagner, rester vigilant pour que tout projet soit correctement dimensionné. Il faut cependant, aussi, accueillir de nouveaux Pleurtusiens dans de bonnes conditions. C'est ce fragile équilibre que nous cherchons à atteindre. »

Sophie Bézier





## UN FORUM DES ASSOCIATIONS EN FORME !

« Vous avez été nombreux à venir au Forum des associations pour faire le plein d'activités ou pour échanger avec les représentants des associations. Le Forum donne une visibilité aux associations culturelles ou sportives mais il ne faut pas oublier toutes les autres associations qui œuvrent discrètement et qui sont investies dans des actions de partage ou de solidarité comme le Secours Catholique, le Clos Breton animation... ou encore les associations de parents d'élèves. Nous profitons de ce magazine pour remercier tous les bénévoles qui permettent au tissu associatif pleurtuisien d'être aussi dynamique ainsi que les services de la ville mobilisés pour les manifestations ».

Daniel Leroy, adjoint aux associations sportives.

Marie-Thérèse Huberson, adjointe aux associations d'entraide et de solidarité

Patricia Martineau, adjointe aux associations culturelles et de loisirs.



## ZOOM sur "L'écho de la cohue"

Fidèle au rendez-vous du Forum, l'association Patrimoine du Pays de Pleurtuit en Poudouvre présentait ses différents ouvrages sur l'histoire de Pleurtuit. Grâce à des travaux de recherches historiques dans des écrits ou des archives, les adhérents de l'association contribuent à la

publication de la revue "L'Echo de la cohue" qui paraîtra désormais une fois par an. Le dernier numéro est sorti en novembre et est en vente à la Maison de la Presse et à Super U.

**Prix : 14€ / 10€ pour les adhérents.**  
[www.ass-pppp.com](http://www.ass-pppp.com)





## Du nouveau au **SECOURS CATHOLIQUE**

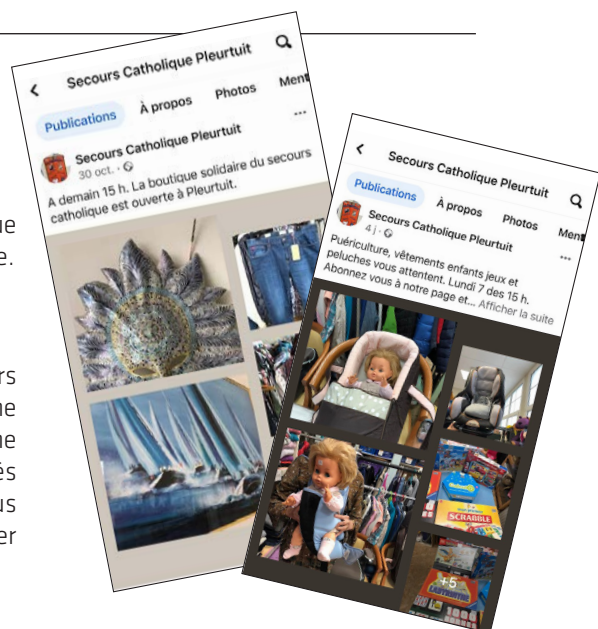
En plus de son jour et horaire d'ouverture habituel le lundi de 15h à 16h30, le secours catholique a ouvert un nouveau créneau pour sa boutique solidaire le 2<sup>e</sup> samedi de chaque mois de 14h15 à 16h30. Les dépôts de vêtements et d'objets ont toujours lieu le mardi de 10h à 11h30.

7 bénévoles sont au service de cette association de solidarité. Ils vous accueillent dans des locaux qui ont été entièrement rafraîchis par les Services Techniques de la ville (rénovation du

plancher et peinture des murs). La Boutique solidaire est située rue de Dinard à côté de l'école de musique.

### LE SECOURS CATHOLIQUE DE PLEURTUIT A SA PAGE FACEBOOK

Depuis le mois d'octobre, le secours catholique de Pleurtuit a créé une page Facebook très active qui informe les Pleurtuisiens des nouveautés et actualités. N'hésitez pas à vous abonner à cette page et à partager autour de vous !



## BIENVENUE AUX NOUVELLES ASSOCIATIONS

### Le club de Karaté de Pleurtuit



La ville de Pleurtuit compte une nouvelle activité avec les pratiques du Karaté traditionnel Shotokan et du Karaté défense proposées par le club de karaté de Pleurtuit.

Jérôme Delaveau, l'entraîneur, BEES2 et 7<sup>e</sup> DAN, vous invite à venir découvrir ce sport et cet art de vivre à la salle de combat de l'Espace Multisports "Le Clos Champion".

Des cours sont proposés pour les enfants de 7 à 13 ans les mercredis après-midi, et pour les adolescents et adultes les lundi et vendredi soir, que vous soyez débutant ou ayez déjà pratiqué.

Toute l'équipe vous accueillera avec plaisir pour un cours d'essai gratuit avant de vous engager.

**Contact : 06 14 82 98 29 / Page Facebook : @KarateClubPleurtuit**

### Marine Le Clézio Chorégraphe

Une nouvelle école de danse Modern'Jazz à destination des ados et adultes a pris place à l'Espace Multisports depuis le mois de septembre. À sa tête, Marine Le Clézio qui propose également des cours de stretching et de renforcement musculaire pour les hommes et les femmes. Avec ses diplômes d'État en danse Jazz, d'éducateur sportif en stretching et de belles années d'expérience, la dynamique professeure sait communiquer sa passion pour l'expression corporelle. Elle en a d'ailleurs fait un spectacle "votre corps me parle" qui se joue sur de nombreuses scènes dans l'hexagone.

Le cours d'essai et les inscriptions sont possibles en cours d'année.

**Contact : 07 66 15 19 01 / lacompagnie5bleu@gmail.com**



De gauche à droite : Mathieu Alarçon, Thibault Louet, Alexandre Michel

## Pop'Up

### Ecole de musiques actuelles pour "apprendre à être artiste"

Depuis un an maintenant, une école de musique d'un nouveau genre s'est installée à Pleurtuit. À la direction de Pop'Up, Thibaud Louet, un musicien, habitué à la scène puisqu'il joue dans des groupes musicaux de la région. Il est également producteur et bien sûr professeur de musique.

Ce qui différencie Pop'Up des autres écoles de musique, c'est une pédagogie originale qui permet aux élèves de découvrir, de révéler ou de développer des passions et des vocations au travers de cours de guitare, basse, batterie, chant, Rap et Beatmaking\*. Seuls ou en groupe, ils ont la possibilité de faire des concerts tout au long de l'année, le tout sans solfège !

\*Création de pistes musicales et rythmiques appelées Beats, que l'on retrouve dans le Hip Hop et le Rap actuel.

**Contact : 06 15 65 73 37  
www.popmusique.com  
3 bis, rue du clos de l'ouche / Pleurtuit**

## Le Conseil des Sages LE PATRIMOINE DE PLEURTUIT MIS EN AVANT

Le congrès de la Fédération des Villes et Conseils des Sages s'est déroulé les 13, 14 et 15 octobre à Panazol (87). Jean Michel Goizet et Jean Claude Yans représentaient notre commune, adhérente à cette fédération. À cette occasion, ils ont présenté une des actions mises en place en 2022 par le Conseil des Sages : un parcours patrimoine dénommé "le centre-ville de Pleurtuit au début du 20<sup>e</sup> siècle".



Le parcours patrimoine qui comprend 9 panneaux implantés sur des sites emblématiques de la ville a été inauguré à l'occasion des Journées Européennes du Patrimoine en septembre dernier. Mme le Maire a salué le travail des membres du Conseil des Sages qui ont porté ce projet en collaboration avec les élus et les services de la ville. Jean-Michel Goizet, coordinateur du Conseil des Sages a remercié l'Association

Patrimoine du Pays de Pleurtuit en Poudouvre qui a relu et validé les textes, Pascal Gauthier qui a mis à disposition son imposante collection de photos et les propriétaires des maisons qui ont accepté que des panneaux soient posés sur leurs murs. Pour les plus curieux, sur chaque panneau un QR code permet d'accéder à des informations et photos supplémentaires.



## Conseil Municipal des Jeunes GROS SUCCÈS POUR LES ANIMATIONS HALLOWEEN



Les deux animations "Halloween Party" organisées par le Conseil Municipal des Jeunes à l'Espace Delta le 26 octobre ont réuni 130 enfants pour l'Aprém'Fun et 100 jeunes pour la soirée Fun. La plupart des jeunes ont joué le jeu en venant costumés.



### Les autres actions du CMJ

- Participation à l'opération "Plantez fruité" (voir p. 7)
- Dans le cadre de la semaine européenne de réduction des déchets qui a lieu chaque année lors de la dernière semaine de novembre, les jeunes se sont donnés pour mission de ramasser les déchets près des points de collecte d'apport volontaire. L'objectif est de sensibiliser les citoyens aux bons usages et de faire de la prévention. Des affiches d'information dans ce sens vont être créées.







**RFM NIGHT FEVER**

Le 8 octobre, DJ Victoric Leroy et Pat Angeli ont enflammé l'Espace Delta avec une soirée 100% musique et danse. Une soirée originale qui a enchanté le public.



**RIRES ET BONNE HUMEUR À L'ESPACE DELTA**

Le 20 novembre, le capitaine Christian Gabriel et sa marionnette Fredy le pirate ont emporté petits et grands dans un tourbillon d'aventures. Un spectacle généreux qui a conquis le public venu en nombre.



**RUN IN PLEURTUIT**

Avec près de 450 participants, le 1<sup>er</sup> Run In De Pleurtuit organisé par l'Ecole Saint-Pierre a été un vrai succès. Mention spéciale pour Etienne Poulard, animateur qui s'est distingué avec la 1<sup>ère</sup> place sur le parcours "Course à pied 10km".



**MARCHE VERTE**

À l'occasion de la Journée des Transitions le 24 septembre, le Conseil Municipal des Jeunes a organisé une "Green Walk" pour collecter les déchets laissés avec incivilité dans la rue.



**L'ACCUEIL DE LOISIRS ET LA ROUTE DU RHUM**

Cette année, les activités de l'accueil de loisirs s'articulent autour des 4 éléments l'eau, le bois, le métal et la terre. Le premier élément, l'eau, a bien sûr été abordé à l'occasion du départ de la Route du Rhum à Saint-Malo. Les 6-12 ans ont confectionné des bateaux qu'ils ont testés au Bois-Joli. Ils ont ensuite eu la chance d'avoir la visite du skipper Loïc Escoffier qui leur a présenté son catamaran « Lodigroup ». Les enfants par catégorie d'âge sont allés au village de la Route du Rhum et ont pu participer à des animations.





## "EN CAVALE À CANCAVAL"

### Top 1 des parcours de géocaching de la Côte d'Émeraude



En mai dernier, avant la saison estivale, le 8<sup>e</sup> parcours de géocaching de la Côte d'Émeraude était lancé par l'Agence de développement touristique de la Côte d'Émeraude sur la pointe de Cancaval. Morgane Gouès, adjointe à l'environnement et Frédéric Mabboux, conseiller délégué à l'environnement, ont été associés au montage du projet avec Dinard Émeraude Tourisme. Dénommé "En cavale à Cancaval", le parcours disponible sur l'application gratuite "Trésors de Haute-Bretagne"

a remporté un vif succès pendant la saison. Avec un total de 268 découvertes sur juillet, août et septembre, "En cavale à Cancaval" est le premier parcours fréquenté sur notre territoire et se classe 3<sup>e</sup> sur l'ensemble du dispositif Trésors de Haute-Bretagne (143 parcours au total).



Toutes les infos sur [www.tresorsdehautebretagne.fr](http://www.tresorsdehautebretagne.fr)



**En cavale à Cancaval**  
ÉCOLOGIE



Facile



1 heure



Multicache

Hello les amis. Z'auriez pas vu mon empreinte carbone ? La dernière fois que je l'ai vue, elle était du côté de Pleurtuit, au cœur de la Côte d'Émeraude, à deux pas de la Rance. Elle s'y plaît bien. Faut voir tout qu'ils font pour l'environnement... Zéro phyto, des fleurs en veux-tu en voilà, un chemin de la biodiversité...

## L'AIDE NUMÉRIQUE

### appréciée et utilisée à Pleurtuit

Depuis février 2022, le dispositif "Conseiller numérique France Services" est déployé sur le territoire communautaire. Il est animé par Fabienne Lambert-Favrel sur un poste mutualisé Communauté de Communes de la Côte d'Émeraude. Ce service est gratuit et ouvert à tous.

Communiquer avec ses proches, prendre un rendez-vous médical, faire des achats en ligne, accéder aux services en ligne... certaines démarches peuvent être difficiles à réaliser pour des personnes éloignées du numérique. La conseillère numérique vous accompagne dans de nombreux domaines : Fabienne Lambert-Favrel intervient à la médiathèque à Pleurtuit. La fréquentation est régulière et très appréciée par les usagers. Les premières interventions étaient individuelles puis collectives. Depuis le mois de septembre, un atelier collectif est proposé de 9h à 10h30 le vendredi matin. Deux groupes ont été constitués et les interventions ont lieu en alternance une semaine sur deux.

**Intervention à la Médiathèque sur inscription le vendredi de 9h à 12h30.**



Contact :  
**Fabienne Lambert-Favrel**  
Conseillère numérique  
France Services / 07 63 09 26 67  
[conseillere.numerique@cote-Émeraude.fr](mailto:conseillere.numerique@cote-Émeraude.fr)



Fabienne Lambert-Favrel est également présente tous les jeudis matin à l'espace France Services au siège de la CCCE pour animer un atelier sur l'e-administration ou comment se familiariser avec les démarches administratives en ligne.

#### équipement informatique

Naviguer sur internet



Faire vos démarches administratives en ligne

Créer et gérer vos contenus numériques

Envoyer, recevoir et gérer vos courriels

Apprendre les bases du traitement de texte





## MaPrimeRénov'

### Attention aux démarches commerciales abusives

Dans un contexte de fortes demandes vers les énergies renouvelables, photovoltaïques et solaire thermique, Renov'Habitat Bretagne alerte sur les démarches commerciales abusives.

L'installation photovoltaïque dans des logements n'est économiquement rentable à ce jour qu'après une dizaine d'années en fonctionnement.

Les aides financières existantes MaPrimeRénov' et CEE sont mobilisables uniquement pour l'installation de solaire thermique.

**Voici quelques conseils pour éviter les pièges du démarchage abusif :**

- Demander plusieurs devis à des entreprises locales ([www.france-renov.gouv.fr](http://www.france-renov.gouv.fr))
- Exiger un devis précis
- Prendre le temps de la réflexion
- Faire appel à un conseiller technique FranceRénov
- Ne jamais communiquer ses coordonnées personnelles (bancaire, n° fiscal, pièce d'identité...)
- Ne signer aucun document dans la précipitation
- Faire appel à une association de consommateurs en cas de litiges
- Signaler les fraudes sur [www.signal.conso.gouv.fr](http://www.signal.conso.gouv.fr) et [www.victimesduphotovoltaïque.com](http://www.victimesduphotovoltaïque.com)

La loi n° 2020-901 du 24 juillet 2020 interdit le démarchage téléphonique en matière de travaux d'économies d'énergie ou sur la production d'énergies renouvelables.

Les services publics ne font ainsi pas de démarchage, que ce soit par internet, par téléphone ou à domicile.

**Important :** En cas de signature d'un devis, vous bénéficiez d'un délai de rétractation de 14 jours.



Pour votre rénovation énergétique, le service public France Rénov' vous oriente vers les aides, vous accompagne et vous conseille gratuitement.



0 808 800 700 Service gratuit \* prix appel  
[france-renov.gouv.fr](http://france-renov.gouv.fr)



France  
Rénov'

Le service public pour mieux rénover mon habitat



Vous pouvez contacter le guichet de la rénovation énergétique de la Maison de l'habitat des Communautés de Communes du pays de Saint-Malo qui vous apportera une information technique et indépendante, objective et gratuite : **02 99 21 17 26 (du lundi au vendredi de 13h30 à 17h30 et le mercredi matin de 9h à 12h) / [infoenergie@pays-stmalo.fr](mailto:infoenergie@pays-stmalo.fr) / 23 avenue Anita Conti / 35400 Saint-Malo**

## Réouverture du **CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES** de Dol-de-Bretagne

Le centre des Finances publiques de Dol-de-Bretagne situé 18, place Toullier a rouvert fin octobre.



Fermé depuis novembre 2021 pour rénovation, ce centre héberge le Service de Gestion Comptable (SGC) de Dol issu du regroupement des trésoreries de Dol, Dinard et Tinténiac.

• **Accueil des usagers** du lundi au vendredi sans rendez-vous de 9h à 12h et sur rendez-vous uniquement

les lundi et jeudi de 14h à 16h .

• **Contact par téléphone** au **02 99 48 01 79**, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30, **et par courriel à l'adresse suivante** : [sgc.dol@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:sgc.dol@dgfip.finances.gouv.fr).

Idée cadeau de Noël :  
Offrez un spectacle !

## Les spectacles à L'Espace Delta



**Samedi 4 mars à 20h30**  
SPECTACLE DE MAGIE  
PAR VINCENT GAILLARD

### “Enzo, le gentleman malicieux”

Vincent Gaillard alias Enzo Le Gentleman Malicieux est Anim' Acteur, humoriste, Presqu'Digitateur et Improvisateur. Egalement Chanteur et un peu imitateur, il emmène son public dans un univers décalé et attachant. Dans son spectacle magique et drôle se mêlent souvenirs d'enfance, mentalismes, moyennes et grandes illusions et beaucoup de surprises dont seul Enzo connaît l'existence... Même si tout le monde le sait «y'a comme un Truc» le public présent ressort heureux et comblé de ce show désopilant, rythmé et généreux.

**Tarif : 20€ / 15€**

Billetterie : En ligne : [www.francebillet.com](http://www.francebillet.com) ou en magasins (Fnac, Magasins U, Intermarché, Géant) + 2€ de frais de gestion. Sur place le soir du spectacle à partir de 19h30 : 20€ / 15€ (dans la limite des places disponibles).

**Samedi 11 février à 20h30**

ILLUSIONNISTE VOCAL

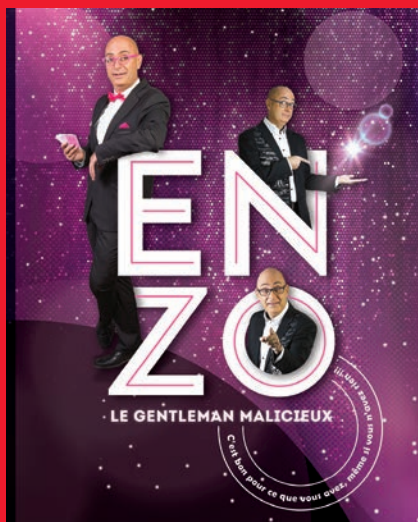
### Stan Bennet

#### “Version originale”

Stan Bennet propose un spectacle à la fois drôle, bluffant et intimiste au cours duquel l'artiste étonne par ses performances vocales. Il imite les légendes françaises et internationales et fait découvrir au public ses "voyages parodisiaques" avec ce concept unique, il ré-invente avec humour et en français de grands titres internationaux. Hallucinations auditives garanties !

**Tarif : 15€ / 10€**

Billetterie : En ligne : [www.francebillet.com](http://www.francebillet.com) ou en magasins (Fnac, Magasins U, Intermarché, Géant) + 2€ de frais de gestion. Sur place le soir du spectacle à partir de 19h30 : 15€ / 10€ (dans la limite des places disponibles).



**Vendredi 14 avril à 20h30**

STAND-UP

### Pierre Thévenoux

Après être passé par le Jamel Comedy Club et s'être rodé sur les scènes parisiennes, Pierre Thévenoux propose un spectacle de stand-up grinçant et efficace. "Venez le voir, Il vous parlera tout aussi bien de lui, du monde, de Dieu, des pigeons et de plein d'autres trucs qui ont l'air chiants mais qui sont bien en vrai (pour info, c'est Pierre qui écrit ce résumé mais il met « il » pour faire genre qu'il y a une équipe avec lui).

**Tarif : 25€ / 20€**

Billetterie : En ligne : [www.francebillet.com](http://www.francebillet.com) ou en magasins (Fnac, Magasins U, Intermarché, Géant) + 2€ de frais de gestion. Sur place le soir du spectacle à partir de 19h30 : 25€ / 20€ (dans la limite des places disponibles).

**Samedi 29 avril à 20h30**

CONCERT MUSIQUE R'N'B  
CONTEMPORAIN

### EMANE

**Tarif : 20€ / 15€**

Billetterie : En ligne : [www.francebillet.com](http://www.francebillet.com) ou en magasins (Fnac, Magasins U, Intermarché, Géant) + 2€ de frais de gestion. Sur place le soir du spectacle à partir de 19h30 : 20€ / 15€ (dans la limite des places disponibles).



**Samedi 1<sup>er</sup> avril à 14h30 et à 20h30**  
**Dimanche 2 avril à 15h**  
OPÉRETTE EN 2 ACTES ET 20 TABLEAUX  
**“Méditerranée”**

Par la Compagnie Lyrique Émeraude  
**Tarif : 26€ Réservations : 07 77 12 23 22**





# Delta Live Pleurduit #saison 2

Le Tremplin Musical Jeunes Talents DELTA LIVE Pleurduit revient pour une deuxième saison. Ce rendez-vous musical propose à des artistes émergents de la région de se produire sur la scène de l'Espace Delta face à un public et à un jury de professionnels.

À la clé un trophée et un prix (une journée d'enregistrement au studio Pop'Up). La nouvelle formule propose une soirée de qualification samedi 25 février 2023 et une soirée de finale samedi 11 mars 2023.

Les inscriptions sont possibles jusqu'au 31 décembre 2022. Les candidatures sont ouvertes à tous les artistes (groupes ou artistes seuls en scène) qui n'ont pas de contrat avec un label ou un producteur. Les candidats doivent habiter en Bretagne et avoir 18 ans au 1<sup>er</sup> janvier 2023. Pour s'inscrire, rendez-vous sur [www.pleurduit.com](http://www.pleurduit.com)



Merci aux partenaires qui soutiennent Delta Live :



Mercredi 7 décembre à 17h

## Le voyage fantastique du Père-Noël

Spectacle de marionnettes jeune public par le Petit Theatrum Popularem Portable.

Tarif : 5€

Billetterie en ligne sur [www.francebillet.com](http://www.francebillet.com) ou en magasins (Fnac, Magasins U, Intermarché, Géant) + 2€ de frais de gestion. Sur place le jour du spectacle à partir de 16h30 : 5€ (dans la limite des places disponibles).



Samedi 10 et dimanche 11 décembre

## Marché de Noël

Entrée libre. Restauration sur place. Bijoux, accessoires de mode, décoration, arts de la table, jeux et jouets, linge de maison, vêtements création artisanale, peintures, spécialités gourmandes...

Mercredi 14 décembre à 10h HEURE DU CONTE

## "Si Noël m'était conté"

Gratuit. Sur réservation : 02 23 16 12 20



Samedi 17 décembre de 13h30 à 17h30

## Atelier des lutins

Pour les enfants de 3 à 12 ans. Gratuit. Inscriptions sur place. Retrouvez la liste des ateliers sur [www.pleurduit.com](http://www.pleurduit.com)



Du 10 au 20 décembre Boîte aux lettres du Père-Noël

Samedi 10 et dimanche 11 décembre à partir de 14h

## Election du plus beau sapin dans les villages

Décorez ensemble le sapin qui sera installé par la Ville près de chez vous.

Retrouvez sur [www.pleurduit.com](http://www.pleurduit.com) le détail de toutes les animations



# CALENDRIER DES ANIMATIONS

## JANVIER A AVRIL 2023

### JANVIER

Du 6 au 21	Exposition "Histoire, sport & citoyenneté"	Médiathèque	Gratuit
Jeu. 12 / 10h30	Bébés lecteurs et Eveil musical (0-3 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Jeu. 12 / 15h	Goûter solidaire offert par le CCAS	Espace Delta	Gratuit
Dim. 15 / 15h	Après-midi dansant toutes danses	Espace Delta	5€
Sam. 28 et dim. 29	Comptage des oiseaux avec la LPO	Dans nos jardins	Gratuit

(SR) : sur réservation

### FÉVRIER

Mer. 1 <sup>er</sup> février	Journée mondiale des zones humides	lieu à définir	Gratuit
Du 28/01 au 04/03	Sables (é)mouvants : un regard sur la Rance	Médiathèque	Gratuit
Jeu. 9 / 10h30	Bébés lecteurs et Eveil musical (0-3 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Sam. 11 / 20h30	Stan Benett (voir p. 24)	Espace Delta	15€ - 10€
Jeudi 16 / 10h30	Conte "Le petit garçon qui ne voulait pas dormir" (> 3 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Dim. 19 / 15h	Après-midi dansant toutes danses	Espace Delta	5€
Jeu. 23 / 10h30	Spectacle "Le rêve de Caramel"	Médiathèque	Gratuit (SR)
Sam. 25 / 20h	Delta Live soirée de qualification	Espace Delta	Entrée libre

(SR) : sur réservation

### MARS

Sam. 4 / 20h30	Enzo, le magicien malicieux (voir p. 24)	Espace Delta	20€ - 15€
Du 7/03 au 01/04	Exposition "Tapis Volant"	Médiathèque	Gratuit
Jeu. 9 / 10h30	Bébés lecteurs & Eveil musical (0-3 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Sam. 12 / 20h	Delta Live Finale	Espace Delta	Entrée libre
Mer. 15 / 10h30	Heure du conte (à partir de 2 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Jeudi 16	Repas de la Saint-Patrick par le CCAS	Le clos breton / Sur inscription	
À partir du 18/03	Exposition "Jardins biodiversité"	Parc Westerwald	Gratuit
Sam. 25 / 20h30	Fest Noz par Guedenn	Espace Delta / 7€ / Gratuit -12 ans	
Sam. 25	Journée des transitions #2 "La nature au jardin"	Parc Westerwald	Gratuit
Jeudi 23	Exposition "La grande lessive"	Place de l'église	Gratuit

(SR) : sur réservation

### AVRIL

Sam. 1 <sup>er</sup> et dim. 2	Opérette "Méditerranée" (voir p. 24)	Espace Delta	26€
Du 4/04 au 06/05	Exposition "Il était une fois"	Médiathèque	Gratuit
Jeu. 6 / 10h30	Bébés lecteurs et Eveil musical (0-3 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Lun. 10	Chasse aux œufs de Pâques	Parc Westerwald	Gratuit
Mer. 12 / 10h	Heure du conte (à partir de 3 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Sam. 15 / 20h30	Pierre Thévenoux (voir p. 24)	Espace Delta	25€ - 20€
Mar. 18 / 10h30	Conte "Wang Fô" (à partir de 5 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Dim. 23 / 15h	Après-midi dansant toutes danses	Espace Delta	5€
Jeu. 27 / 10h30	Conte "la grenouille à grande bouche" (0 / 5 ans)	Médiathèque	Gratuit (SR)
Sam. 29 / 20h30	Emane (voir p. 24)	Espace Delta	20€ - 15€

(SR) : sur réservation

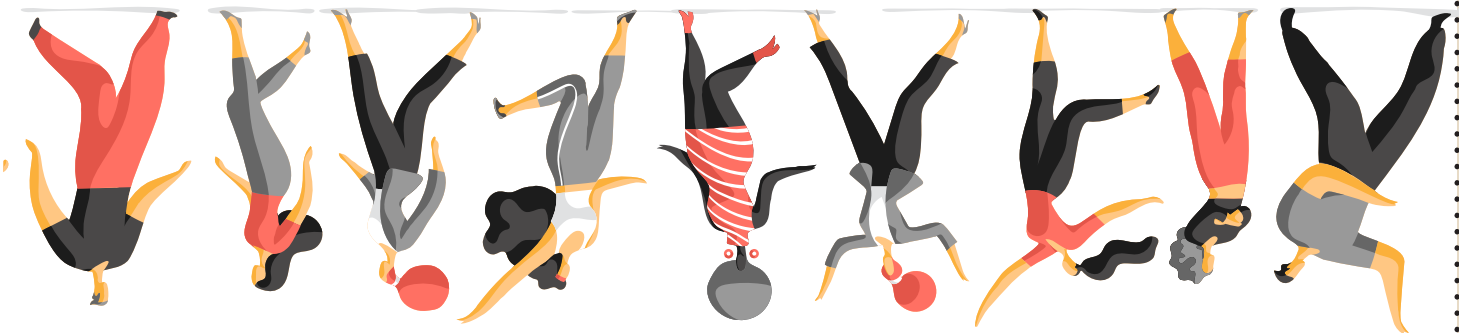
Restez informés en consultant l'Agenda du site de la ville [www.pleurtuit.com](http://www.pleurtuit.com)

et en vous abonnant à la page Facebook @VillePleurtuit



La ville de Pleurtuit se réserve le droit de modifier la programmation si les circonstances l'exigent.





# CALENDRIER DES ANIMATIONS JANVIER A AVRIL 2023

**Plur**tuit  
Au cœur de la Côte d'Émeraude



## Boulangerie Ti Korrigan

Depuis le 3 novembre, la boulangerie de la rue Saint-Guillaume a été rebaptisée "Ti Korrigan" par les nouveaux propriétaires, Tinaïg Raffin et Jason Le Boulicaut-Garçon.

Respectivement boulangère-pâtissière et boulanger, le jeune couple, originaire du Morbihan, a choisi la Côte d'Émeraude pour s'installer avec un coup de cœur pour Pleurtuit « une ville vivante à l'année, avec des familles et proposant de nombreuses infrastructures ». Depuis leur arrivée, il y a 2 ans, ils ont travaillé pour des boulangers-pâtisseries à Dinard et ont franchi le pas de reprendre à leur compte l'entreprise de la famille Rufet. En plus du pain et des pâtisseries, ils proposent des pizzas et des sandwiches.

**Ti Korrigan est ouvert lundi, mardi, jeudi, vendredi et samedi de 7h à 19h30**  
**Le dimanche et les jours fériés de 7h à 13h30 / Fermeture le mercredi / 02 99 88 41 89**



## Maxi Zoo dans la zone commerciale Cap Émeraude

L'enseigne d'animalerie, Maxi Zoo, est installée à Pleurtuit depuis le 31 août dernier.

Avec une équipe de 4 personnes, le magasin d'une superficie de 330 m<sup>2</sup> propose tout le nécessaire pour le bien-être des chats, chiens, rongeurs, oiseaux, poissons et animaux de basse-cour. Alimentation, friandises, produits de soins et d'hygiène, jouets ou encore couchages... Plus de 7 000 références, allant du 1<sup>er</sup> prix au super premium, sont disponibles. Le magasin propose de nombreux services, notamment, un espace "pesée", un "Toutou Bar" avec des croquettes gratuites et de l'eau fraîche, un marché à friandises permettant aux clients de choisir parmi plus de 20 recettes.

**Maxi Zoo Pleurtuit / Rue du Cap Horn (face à Leroy Merlin) / 35730 Pleurtuit**  
**Ouvert du lundi au samedi de 10h à 19h / 02 56 88 02 40**



## Le "Pleurtuit Bis" remplace le "Croc'us"

Depuis mi-novembre, le restaurant dans la galerie de Super U a changé d'enseigne.

Le "Pleurtuit Bis", dirigé par Mme Christel Cochenec, propose un nouveau concept avec un Breakfast jusqu'à 10h du lundi au samedi, un service de brasserie de 12h à 14h et un salon de thé l'après-midi. Le bar propose un "happy hour café" à 1€ de 8h à 11h et de 15h à 17h. L'équipe en cuisine est dirigée par le Chef Philippe Morice. Fort de ses 35 années d'expérience, il confectionne des plats en fonction des produits frais de saison. Les menus vont de 11,90€ pour la formule Express à 29,90€ pour la formule Gourmet. Des plateaux de fruits de mer sont également à la carte ainsi qu'un buffet de desserts "Grand-mère" que l'on retrouve l'après-midi pour le "Tea Time". À partir du mois de décembre, les vendredis et samedis soirs des groupes proposant différents registres musicaux vous accueilleront.

**Le Pleurtuit Bis / Super U / Rue des Terres Neuvas / 07 62 69 27 12**



## DIGI Solutions Informatiques : du dépannage à la formation informatique

Depuis juillet dernier, Fabien Berranger a lancé son activité DIGI Solutions Informatiques à Pleurtuit.

Ecran bleu, PC qui ne s'allume plus ou s'éteint tout seul, disque dur qui cliquette, lenteur... avec DIGI Solutions Informatique, Fabien Berranger intervient rapidement sur le secteur de Pleurtuit et de la Côte d'Émeraude. Avec une double formation d'Ingénieur et de Professeur des Ecoles, il a choisi de mettre à profit ses compétences techniques pour installer un atelier dans la commune, et sa passion de la transmission pour proposer des formations aux outils informatiques.. Il propose des services de dépannage et de conseil aux particuliers, en privilégiant lorsque c'est possible la durée de vie des équipements, ainsi que de la maintenance préventive et des logiciels métiers aux professionnels du secteur.

**07 56 90 37 37 / [www.digi-informatique.fr](http://www.digi-informatique.fr)**





## LE MOT DE L'OPPOSITION

Vous avez été nombreux à nous remercier pour la parution de la première édition de notre journal "PLEURTUIT Le P'tit Journal" distribué en juin dernier. Nous vous remercions également pour tous vos retours. Nous avons apprécié ces moments de rencontres, de partages. Nous avons bien pris note de vos attentes et nous vous informons qu'un nouveau numéro est en préparation.

"PLEURTUIT Le P'tit Journal" aura toujours comme objectif de vous informer que ce soit sur nos prises de positions lors des conseils municipaux sur les différents sujets liés à notre commune, et aussi sur notre regard pour une autre lecture des projets mis en place par la majorité actuelle.

Pour 2023, comme vous nous l'avez suggéré nous vous proposerons de mettre en place des rencontres ponctuelles afin d'échanger sur des sujets bien précis qui vous tiennent à cœur.

En attendant nous vous souhaitons de joyeuses fêtes de fin d'année !

L'équipe des 7 élus de l'Opposition

Alain Barbé, Christine Colas, Valérie Delcourt, Jacques Ertlé, Stéphanie Gaudin, Hélène Reux, Samuel Martineau.

oppositionpleurtuit@gmail.com



Vous recherchez une babysitter ?  
Vous voulez faire du babysitting ?

## Pensez au Réseau Babysitting

Un service de l'Espace Jeunes  
à destination des parents et  
des jeunes de plus de 16 ans

+ d'infos : 06 75 74 98 56  
ou [espacejeunes@pleurtuit.com](mailto:espacejeunes@pleurtuit.com)



**Pleurtuit**  
Au cœur de la Côte d'Émeraude

Ville de Pleurtuit - 2 rue de Dinan - 35730 PLEURTUIT  
[www.pleurtuit.com](http://www.pleurtuit.com)

Un parc de plus de 200 toupies



**BÉTON PRÊT À L'EMPLOI**

ZA de l'Orme

35730 PLEURTUIT

Tél : 02.99.52.45.51

25 Centrales Réparties sur 5 Départements

STAN OPTIQUE

OPTIQUE & AUDITION

Place de l'église PLEURTUIT Tél. 02 99 88 78 25



**Émeraude  
Propreté  
Services**

P.A de l'Orme • 15 rue des Entreprises  
35 730 PLEURTUIT

Des services pour les professionnels et les particuliers



### SERVICE PROPRETÉ

- Nettoyage tous locaux
- Nettoyage vitres
- Nettoyage après sinistre ou travaux
- Déblaiement, débarras encombrants

### SERVICE ASSAINISSEMENT

- Débouchage canalisations
- Vidange toutes fosses, bac à graisses
- Nettoyage postes de relevage
- Passage caméra

02 99 46 61 89 • [www.emeraude-proprete-services.fr](http://www.emeraude-proprete-services.fr)



**Horaires**

1er avril au 30  
septembre  
Tous les jours  
8h45 à 20h

ouvert  
le Dimanche Matin  
en Juillet et Août



Service uniquement  
le midi  
et  
Sandwicherie

Parking couvert et Aérien  
larges places et  
Toute une équipe à votre service.



Vos courses en un clic préparées  
en 2h, livrées chez vous\*

\*voir modalités au Drive



**ELYSEE GALLIC**  
IMMOBILIER  
www.immobilier-ouest.fr

VENTE - ACHAT  
ESTIMATIONS  
LOCATION  
GESTION  
LOCATIVE

**Bénéficiez  
de plus de  
20 ans  
d'expérience  
sur le secteur**



**ELYSEE GALLIC** IMMOBILIER  
ACHAT • VENTE • GESTION • LOCATION  
www.immobilier-ouest.fr Sébastien DELAIRE ☎ 02 99 88 72 17

**Contactez-nous**  
6 rue de Dinard 35730 PLEURTUIT  
☎ 02 99 88 72 17 / 06 86 72 54 89  
info@elysee-gallic-immobilier.com

